บทที่ 2
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2568

โครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ ตั้งอยู่เลขที่ 40 ถนนสุรวงศ์, เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 ปัจจุบัน เปิดดำเนินการภายใต้ชื่อโรงแรม เลอเมอริเดียน กรุงเทพ โดยบริษัท ทีซีซี โฮเทล แอสเสท แมนเนจเม้นท์ จำกัด โครงการเป็นโรงแรม ขนาด 23 ชั้น และชั้นใต้ดิน 5 ชั้น ความสูงประมาณ 101เมตร (ความสูงจากพื้นดินถึงระดับชั้น หลังคา) จำนวน 1 อาคาร ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม จำนวน 282 ห้อง (EIA ขอไว้ 288 ห้อง) มีพื้นที่ อาคารรวม 29,989 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการได้กำเนินการจัดทำรายงานฯ ส่งให้ สผ. พิจารณาจนได้รับความเห็นชอบแล้วตาม หนังสือที่ ทส 1009/5424 ลงวันที่ 13 มิถุนายน 2550 โดยหนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติรวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

ดังนั้น บริษัท ทีซีซีโฮเทล แอสเสท แมนเนจเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท สเปเชี่ยล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัล แตนท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ โครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ โดยอาศัยข้อมูลจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่การตรวจสอบเอกสารที่เกี่ยวข้อง และตรวจสอบสภาพพื้นที่จริงพร้อมเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาให้เป็นไปตามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในแต่ละ ด้านที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงดำเนินการ พบว่า โครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นอย่างดี โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในช่วงดำเนินการ **ดังแสดงในตารางที่ 2-1**

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
มาตรการทั่วไป	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการเลอเมอริเดียน กรุงเทพ	โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ก
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบกาดำเนินการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อส่งผลดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากร ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	-	ภาคผนวก ก
	3. ในกรณีโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	ปัจจุบันทางโครงการไม่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว	-	ภาคผนวก ก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	1. ควบคุมความเร็วรถภายในโครงการเช่นป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนลดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	โครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็ว และป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-1
	2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างรถเป็นประจำสม่ำเสมอ	โครงการมีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-2
2) มลพิษทางอากาศ	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณสามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการมีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในอาคารจอดรถ	-	ภาพที่ 2-3
	2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ	โครงการจัดให้มีการเดินรถรอบอาคาร เป็นแบบ one way และ Two way ภายในนอาคารจอดรถ โดยจัดให้มีป้ายบอกทางและเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวก	-	ภาพที่ 2-3 ภาพที่ 2-13
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณทางเข้า– ออกโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาพที่ 2-26
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 6 โดยมีพื้นที่สีเขียวรวม 595 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 1.03 ตร.ม./คน (ผู้มาใช้บริการ (576 คน) โดยเป็นพื้นที่ปลูกบริเวณชั้นล่าง 179 ตร.ม ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ยี่โถ มะขาม วาสนา และพื้นที่บล๊อคปูหญ้าโดยในการคำนวณพื้นที่สีเขียวนับรวมพื้นที่บล๊อคปูหญ้า ทั้งนี้พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก จะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 6 ตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.3 ระดับเสียง	- ควบคุมความเร็วรถของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสันนูน เพื่อลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	โครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็วและป้ายจำกัดความเร็วเพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ	-	ภาพที่ 2-1
1.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 310 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	โครงการจัดให้มีรบบบำบัดน้ำเสีย แบบ Activated Sludge ตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-6 **ภาคผนวก ง**
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-6 **ภาคผนวก ง**
	3. ประสานให้สำนักงานเขตบางรัก มาสูบตะกอนส่วนเกินจากบำบัดน้ำเสียรวม ไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน	โครงการมีการตรวจสอบปริมาณตะกอนส่วนเกินหากพบว่ามีปริมาณมากจะประสานรถสูบตะกอนมาสูบไปกำจัด (อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง)	-	ภาพที่ 2-5
	4. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยตักไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยต่อไป	โครงการมีการตรวจสอบปริมาณไขมันที่บ่อดักไขมันหากพบว่ามีปริมาณมากจะประสานรถสูบตะกอนมาสูบไปกำจัด (อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง)	-	ภาพที่ 2-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา				
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและ คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	โครงการพยายามดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-5 และ**ภาคผนวก ง**
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง ความจุรวม 638 ลบ.ม. สำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมดและถังเป็นน้ำชั้นหลังคาจำวน 2 ถัง ความจุรวม 180 ลบ.ม. สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด รวมปริมาณน้ำที่สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 818 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.3 วัน	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-7
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	-	-
	3. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ และพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำในพื้นที่ส่วนกลางที่สามารถเห็นได้ชัด	-	ภาพที่ 2-21

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> (ต่อ)				
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดแบบตะกอนแร่ง (Activated Sludge) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 310 ลบ.ม./วัน โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งประเภท ก ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ Activated Sludge ตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-6 และ**ภาคผนวก ง**
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	-	ภาพที่ 2-6 และ**ภาคผนวก ง**
	3. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	โครงการอยู่ในระหว่างจัดหาผู้รับเหมาติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2-6
	4. ประสานให้สำนักงานเขตบางรัก มาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ไปกำจัดเป็นประจำทุก 2 เดือน	โครงการมีการตรวจสอบปริมาณไขมันที่บ่อดักไขมันหากพบว่ามีปริมาณมากจะประสานรถสูบตะกอนมาสูบไปกำจัด	-	ภาพที่ 2-5
	5. กำจัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ไขมัน โดยตักไขมันใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ในห้องพักมูลฝอยเปียกต่อไป	โครงการมีการตรวจสอบปริมาณไขมันที่บ่อดักไขมันหากพบว่ามีปริมาณมากจะประสานรถสูบตะกอนมาสูบไปกำจัด	-	ภาพที่ 2-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> (ต่อ)				
3.3 การระบายน้ำ	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ใต้ดินด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดความจุ 51 ลบ.ม.เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการและจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 1.86 ลบ.ม./นาที (0.031 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อและปั๊มสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่องตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-10
	2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกันมิให้มารสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นเกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีสิ่งสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก	-	ภาพที่ 2-6 และ**ภาคผนวก ง**
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง ไว้ภายในห้องพัดและห้องน้ำในแต่ละห้องพัก สำหรับพื้นที่อื่นๆ จะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 20-200 ล. พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในบริเวณโรงแรม ให้เพียงพอต่อปริมาณมูลฝอย	โครงการจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถังในแต่ละห้องพักสำหรับพื้นที่ส่วนกางของโรงแรม จัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตรวางไว้	-	ภาพที่ 2-23
	2. จัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ และคัดแยกใส่ถุงแต่ละประเภท มัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยแต่ละประเภทสำหรับมูลฝอยอันตรายจะคัดแยกใส่ถุงสีส้ม และนำไปไว้ในถังมูลฝอยอันตรายขนาด 100 ลิตร ที่ตั้งอยู่ภายในพักมูลฝอยแห้ง เพื่อให้สำนักงานเขตบางรักมาจัดเก็บต่อไป	โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการเก็บรวบรวมขยะที่เกิดภายในห้องพักโดยจะมีการแยกขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล โดยจะทำการรวบรวมใส่ถุงดำแล้วนำมาไว้ที่ห้องพักขยะรวมองโครงการ	-	ภาพที่ 2-23
	3. การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	แม่บ้านจะเก็บมูลฝอยใส่ถุงดำไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง	-	ภาพที่ 2-23

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการ จะต้องมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	แม่บ้านจะทำการรวบรวมขยะที่เก็บได้จากห้องพักไว้ที่ห้องพักขยะส่วนกลาง เพื่อรอให้สำนักงานเขตเข้ามาจัดเก็บต่อไป	-	ภาพที่ 2-23
	5. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ตั้งอยู่ที่บริเวณชั้นล่างใกล้กับพื้นที่-ส่งสินค้ารับ แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุ 22.5 ลบ.ม และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุ 14 ลบ.ม ซึ่งภายในห้องพักมูลฝอยเปียกจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ล. จำนวน 9 ถัง เพื่อป้องกันการกระจัดกระจายของมูลฝอย หากถุงมูลฝอยฉีกขาด	โครงการจัดให้มีห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้งตามที่กำหนดโดยห้องพักขยะเปียกทางโครงการมีการปรับปรุงเป็นห้องเย็นเพื่อป้องกันกลิ่น	-	ภาพที่ 2-23
	6. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะส่วนกลางเป็นประจำทุกวันหลังจากที่รถเก็บขยะจากสำนักงานเขตมาเก็บขยะไปแล้ว	-	ภาพที่ 2-23
	7. ห้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	โครงการกำหนดให้แม่บ้านที่ขนขยะลงมาเก็บต้องปิดประตูให้สนิททุกครั้ง	-	ภาพที่ 2-23
	8. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยแต่ละห้อง จะจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	ในห้อพักขยะรวมของแต่ละห้องพักจะมีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2-23
	9. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	โครงการมอบหมายให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	ภาพที่ 2-23

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> (ต่อ)				
3.4 การจัดการมูลฝอย ต่อ)	10. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรักให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง	โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตบางรักเข้ามาเก็บขยะเป็นประจำ	-	ภาพที่ 2-23
	11. ประสานกับร้านรับซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกครั้งโดยตรง	ถ้ามีปริมาณขยะรีไซเคิลเป็นจำนวนมากแล้วจะประสานให้ร้านค้าเก่าเข้ามารับซื้อ	-	ภาพที่ 2-24
3.5 การใช้ไฟฟ้า	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type Cast Resin ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 4,000 KVA	โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้านิด Dry Type Cast Resin ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด ตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-27
	2. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉินขนาด1,000 KVA จำนวน 1 เครื่อง และ Battery ขนาด 24 V ซึ่งสามารถสำรองไฟได้นานไม่น้อยกว่า 8 ชม.	โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟ 1,000 KVA จำนวน 1 เครื่อง และ Battery ขนาด 24 V ตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-27
	3. รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการอย่างใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	ภาพที่ 2-21

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> (ต่อ)				
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยของโครงการ ให้เป็นข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร 2522 ดังนี้	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-20 ภาพที่ 2-29
	ระบบป้องกันอัคคีภัย	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-20
	- ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายในตู้ FHC ในแต่ละชั้น - ถังดับเพลิงเคมี ชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายในตู้ GHC ในแต่ละชั้น - ระบบท่อยืน จะติดตั้งท่อยืนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 8 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เพื่อรับน้ำจากถังเก็บน้ำดับเพลิงและหับสูบของรถดับเพลิงสถานีบางรัก - หัวรับน้ำดับเพลิงจากภายนอกอาคาร ขนาด $2\frac{1}{2}\times2\frac{1}{2}\times6$นิ้ว พร้อม Check Value จำนวน 2 ชุด ที่บริเวณด้านหน้าโครงการ - จัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) จะติดตั้งไว้ภายในห้องพัก และบริเวณต่างๆทั่วทั้งอาคาร			ภาพที่ 2-29

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> (ต่อ)				
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			
	- ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด - บันไดหนีไฟ รายละเอียดดังนี้ (1) บันไดหนีไฟ ST 1 จากชั้นใต้ดิน 5- ชั้นหลังคา ขนาดกว้าง 1.5 เมตร (2) บันไดหนีไฟ ST 2 จากชั้นล่าง - ชั้นหลังคา ขนาดกว้าง 1 เมตร ระบบเตือนภัย - Fire Alarm Control Panel : FCP เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณเพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร - Manual Station เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง จะติดตั้งบริเวณบันไดรวม 46 จุด - กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) จะติดตั้งบริเวณเดียวกับ Manual Station รวมทั้งสิ้น 35 จุด - เครื่องตรวจจับควัน (Smoke detector) จะติดตั้งบริเวณห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าและกระจายอยู่ทั่วไปตามทางเดินและโถงลิฟต์ของทุกชั้นรวมทั้งสิ้น 574 จุด - เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นเครื่องจับความร้อน และส่งสัญญาณความผิดปกติไปยังห้องควบคุม โดยจะติดตั้งกระจายอยู่บริเวณส่วนเตรียมอาหารของชั้นห้องพัก บริเวณที่จอดรถและห้องน้ำชั้นล่าง รวม 163 จุด	โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-20 ภาพที่ 2-20

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
<u>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> (ต่อ)				
3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศที่ชั้นหลังคา ขนาดความกว้าง 10 เมตร ยาว 10 เมตร	โครงการจัดให้มีพื้นที่หนีภัยทางอากาศที่ชั้นหลังคาขนาดยาว 10 ม.	-	ภาพที่ 2-32
	3. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการบริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตกขนาดพื้นที่ 150 ตร.ม. รองรับคนได้ 600 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการ จำนวน 576 คน	โครงการมีการเปลี่ยนจุดรวมคนเบื้องต้นไปอยู่ภายนอกโครงการ(มีการหารือกับสถานีดับเพลิงเขตบางรักแล้ว) ซึ่งเพียงพอต่อผู้มาใช้บริการ	-	ภาพที่ 2-18
	4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยอยู่เสมอ	-	ภาพที่ 2-29
	5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ตั้งอยู่	-	ภาพที่ 2-20 ภาพที่ 2-29
	6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	โครงการจัดให้มีการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ปีละ 1 ครั้ง	-	**ภาคผนวก ค-1**
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆมิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบบ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบระบายอากาศไม่ใช้มีสิ่งกั้นการระบายอากาศ	-	ภาพที่ 2-33
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	โครงการมีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในอาคารจอดรถ	-	ภาพที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 6 รวม 595 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 1.03 ตร.ม./คน (ผู้มาใช้บริการ 576 คน) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 179 ตร.ม ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ยี่โถ มะขาม วาสนา และพื้นที่บล๊อคปูหญ้า	โครงการจัดให้มีพื้นที่เขียวบริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 6	-	ภาพที่ 2-4
	4. โครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของประกาศกรมอนามัยเรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา ในหอผึ่งเย็นของอาคาร	ที่หอผึ่งเย็นโครงการมีการปฏิบัติตามข้อกำหนดของประกาศกรมอนามัยเรื่องข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลิจิโอเนลลา โดยโครงการมีการตรวจเชื้อเป็นประจำ โดยผลการตรวจไม่พบเชื้อดังกล่าว	-	**ภาคผนวก ง**
3.8 การจราจร	1. จะติดป้ายสัญญาณจราจรให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการบริเวณทางเข้าออกโครงการ สามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	โครงการจัดให้มีการเดินรถรอบอาคาร เป็นแบบ One way และ Two way ภายในอาคารจอดรถ โดยโครงการจัดให้มีป้ายบอกทางและเจ้าหน้าอำนวยความสะดวก	-	ภาพที่ 2-3 ภาพที่ 2-13
	2. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ที่จะเข้า–ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนสุรวงศ์โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณ – ออก โครงการ	-	ภาพที่ 2-13
	3. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 208 ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการตามกฎหมาย (207 คัน)	โครงการจัดให้มีที่จอดรถที่ชั้นใต้ดิน B1–B5 สามารถจอดรถได้ 208 คัน	-	ภาพที่ 2-12
	4. จัดให้มีที่จอดรถบัสที่บริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 คัน	โครงการจัดให้มีที่จอดรถบัสด้านหน้าโครงการจำนวน 1 คัน	-	ภาพที่ 2-19

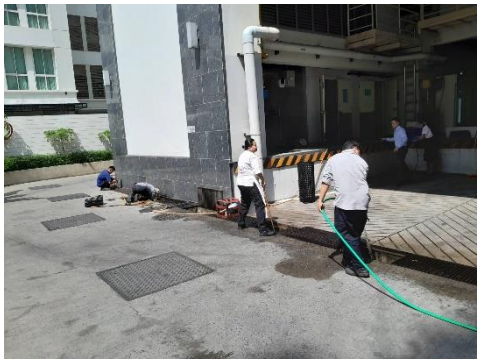
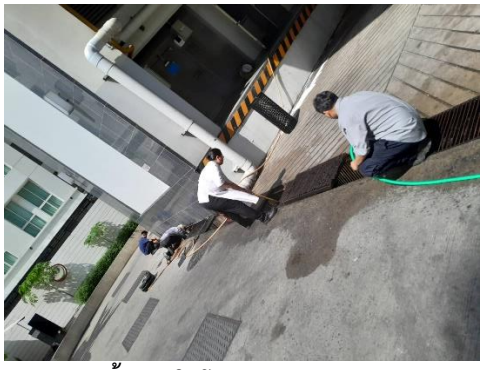
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.9 การใช้ที่ดิน	-	-	-	-
3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	1. โครงการจะเลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดผอม การติดสวิตช์เวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด-ปิดไฟฟ้า อาทิเช่น หลอดผอมประหยัดไฟ	โครงการมีการเปลี่ยนหลอดไฟภายในโครงการเป็นหลอดประหยัดพลังงานและมีการติดตั้งโปรแกรมเปิดปิดไฟในพื้นที่ส่วนกลาง	-	ภาพที่ 2-22
	2. โครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าในห้องพักต่างๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิเช่น หลอดผอมประหยัดไฟ	โครงการเลือกใช้หลอดไฟ LED และโคมไฟแบบสะท้อนแสง	-	ภาพที่ 2-22
	3. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 595 ตร.ม.	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 6 ตามที่กำหนด	-	ภาพที่ 2-4
	4. ในการทาสีผนังภายนอกอาคาร โครงการจะเลือกใช้สีอ่อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี และทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างขึ้น	โครงการเลือกใช้โทนสีอ่อนทั้งภายในและภายนอกอาคาร	-	ภาพที่ 2-24
	5. ในการจ่ายน้ำมายังส่วนต่างๆ ของโครงการจะมีการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินไปพักยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ก่อนที่จะจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของโครงการ	ในการจ่ายน้ำโครงการจะสูบน้ำไปเก็บยังชั้นหลังคาก่อนจ่ายให้กับส่วนต่างโดยปั๊มสูบน้ำจะมีการตอดตั้งระบบ VSD เพื่อประหยัดไฟ	-	ภาพที่ 2-7
	6. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิเช่นจัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น	โครงการมีการรณรงค์ประหยัดพลังงาน	-	ภาพที่ 2-21
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทั้งในด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรทางด้านนิเวศวิทยา และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ดังรายละเอียดข้างต้นอย่างเคร่งครัด	โครงการพยายามปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบทั้งในทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรทางด้านนิเวศวิทยา และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ดังรายละเอียดข้างต้นอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ เลอเมอริเดียน กรุงเทพ (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานและเอกสารประกอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 สาธารณสุข	-	-	-	-
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 6 รวม 595 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้มาใช้บริการ 1.03 ตร.ม./คน (ผู้มาใช้บริการ 576 คน) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง 179 ตร.ม ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ยี่โถ มะขาม วาสนา และพื้นที่บล๊อคปูหญ้า ทั้งนี้พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้หมด	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 6	-	ภาพที่ 2-4
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสวยงามและสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	-	ภาพที่ 2-4
	3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้มาใช้บริการ และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	โครงการมีกฎระเบียบสำหรับผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานปฏิบัติเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-
4.4 การจัดสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ได้แก่ ห้องน้ำสำหรับคนพิการชั้นล่าง ชั้น 2 ชั้น 4 ชั้น 5 และชั้น 6 จำนวนรวม 5 ห้อง (ชั้นละ 1 ห้อง) และห้องนอนสำหรับคนพิการ จำนวน 3 ห้อง ในชั้นที่ 8-10 (ชั้นละ 1 ห้อง)	โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนพิการ ที่ชั้นล่าง ชั้น 2, ชั้น 4, ชั้น 5 และชั้น 6 สำหรับห้องพักสำหรับคนพิการมีจำนวน 3 ห้อง ได้แก่ ห้อง 1111, 1211 และ 1411	-	ภาพที่ 2-34

ภาพที่ 2-1 สันนูนชะลอความเร็วและป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ

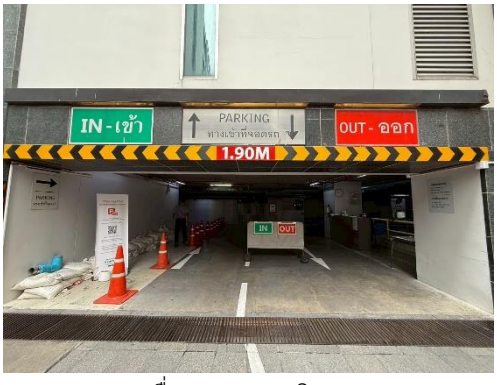



ภาพที่ 2-2 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนและรางระบายน้ำภายในโครงการ

ป้ายเตือน กรุณาดับเครื่องยนต์

เครื่องหมายบอกทิศทาง

เครื่องหมายบอกทิศทาง



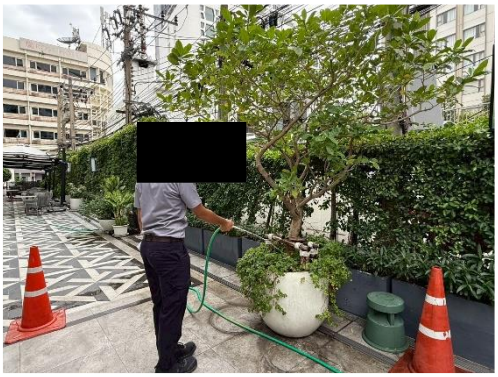
เครื่องหมายบอกทิศทาง

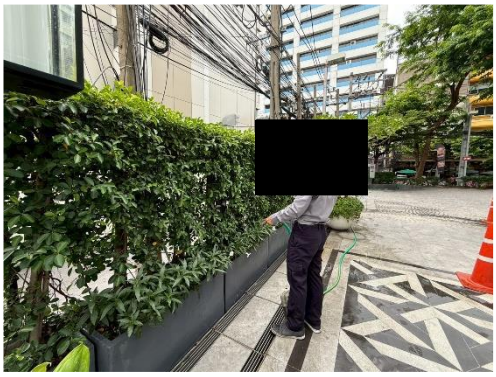
ภาพที่ 2-3 เครื่องหมายบอกทิศทางบริเวณโดยรอบโครงการ

เครื่องหมายบอกทิศทาง

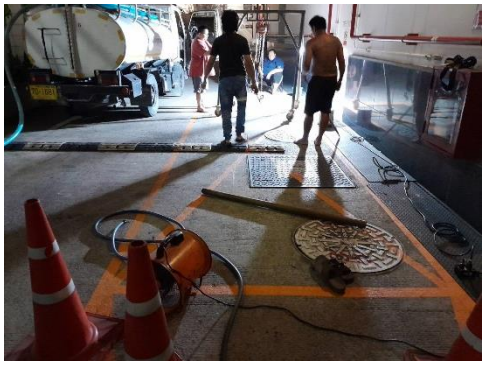
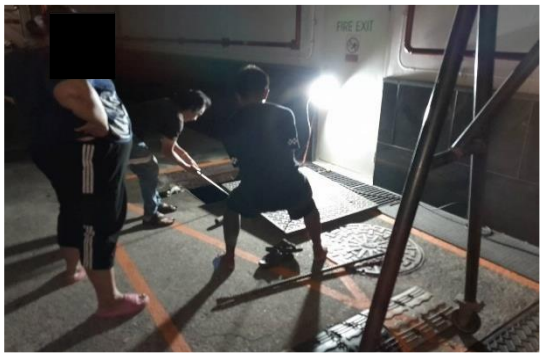
เครื่องหมายบอกทิศทาง

ภาพที่ 2-3 เครื่องหมายบอกทิศทางบริเวณโดยรอบโครงการ

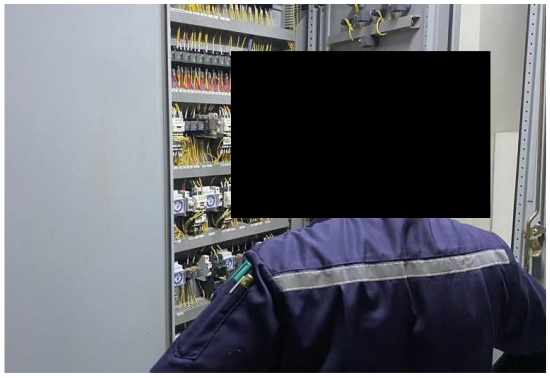




ภาพที่ 2-4 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

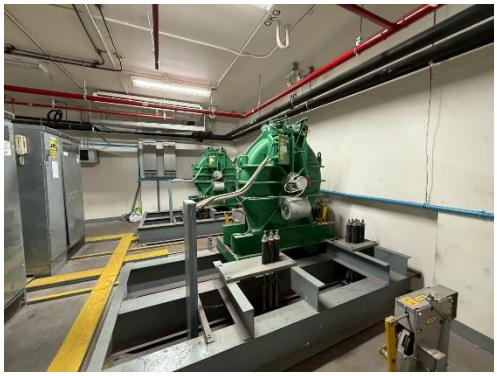



ภาพที่ 2-5 กำจัดไขมันที่บ่อดักไขมัน



ภาพที่ 2-6 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครกงาร

ภาพที่ 2-7 ระบบน้ำใช้ภายในโครงการ

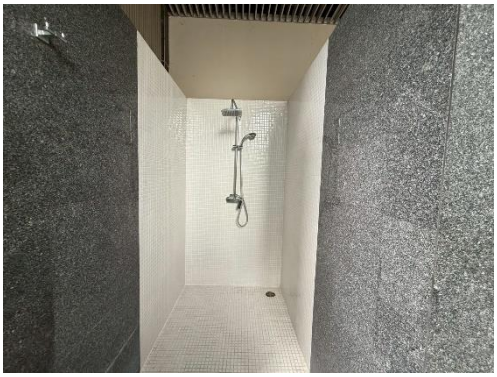


ภาพที่ 2-8 ห้องลิฟต์ภายในโครงการ

อุปกรณ์ช่วยชีวิต

สระว่ายน้ำของโครงการ

กฎการใช้สระว่ายน้ำ

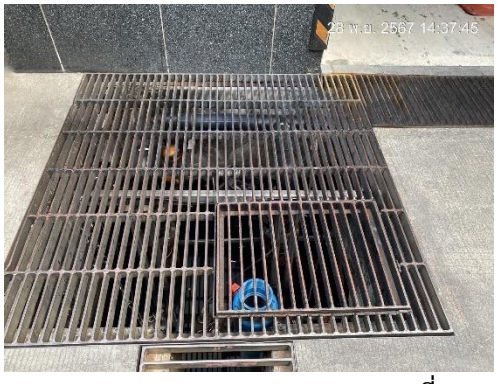


จุดชำระล้างล่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ

ป้ายเตือนบริเวณสระว่ายน้ำ

ป้ายบอกระดับความลึก

ภาพที่ 2-9 สระว่ายน้ำบริเวณโครงการ



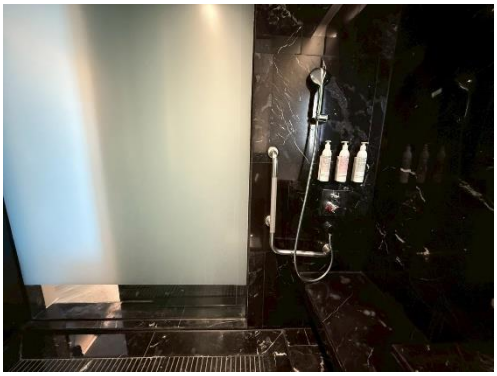
ภาพที่ 2-10 รางระบายน้ำบริเวณโครงการ

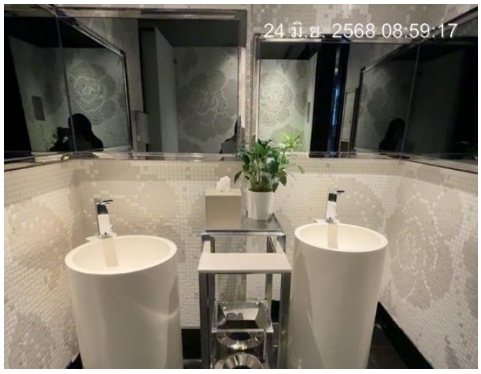
ภาพที่ 2-11 เจ้าหน้าที่เข้าเก็บน้ำใช้ภายในโครงการเพื่อตรวจวิเคราะห์

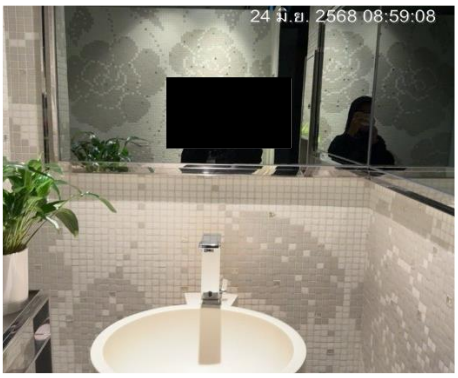
ภาพที่ 2-12 พื้นที่จอดรถบริเวณโครงการ

ภาพที่ 2-13 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ภาพที่ 2-14 กระจกนูน

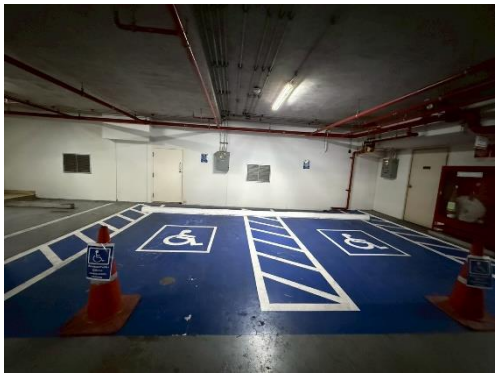




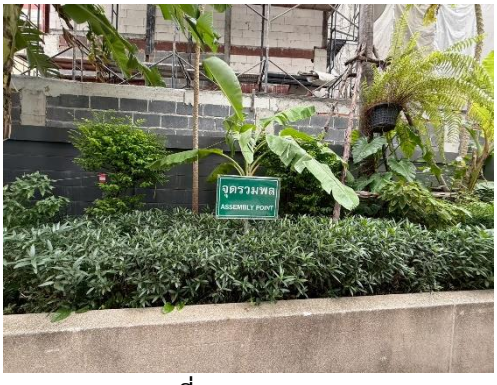


ภาพที่ 2-15 ห้องน้ำสำหรับผู้พิการ ผู้สูงอายุ และห้องน้ำส่วนกลาง

ภาพที่ 2-16 พื้นที่ส่วนกลางของโครงการ

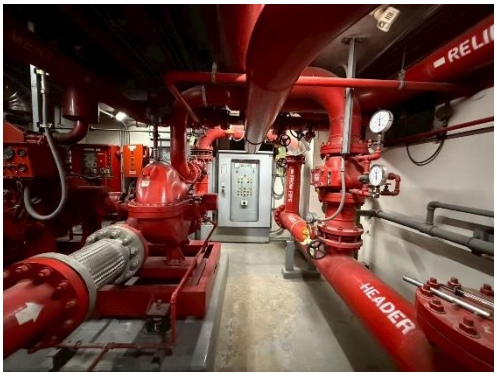


ภาพที่ 2-17 พื้นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ

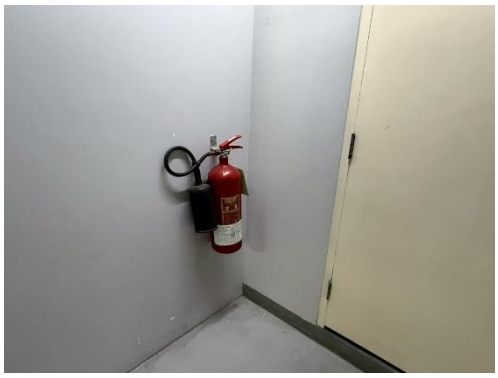


ภาพที่ 2-18 จุดรวมพล

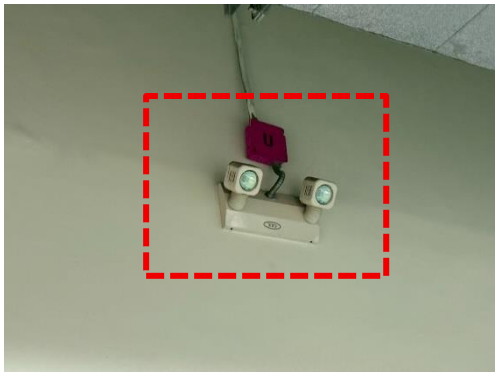
ภาพที่ 2-19 พื้นที่บริเวณหน้าโครงการ



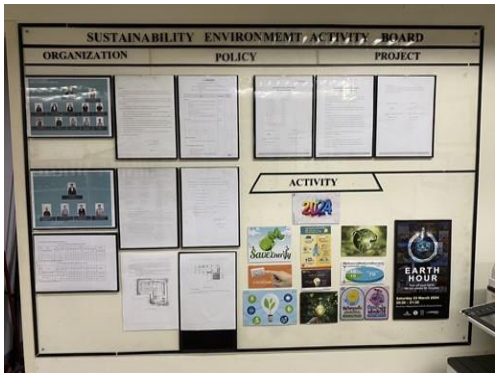
ภาพที่ 2-20 ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ

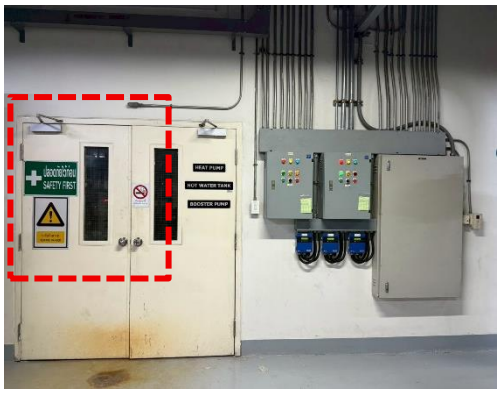


ภาพที่ 2-20 ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ



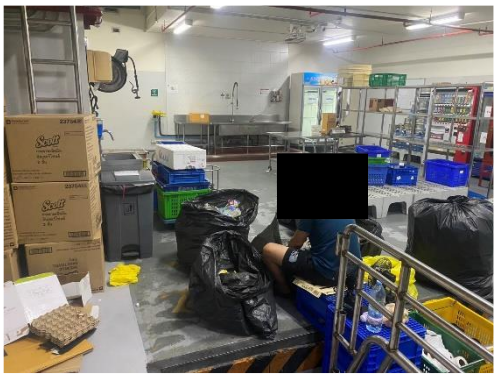
ภาพที่ 2-20 ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ





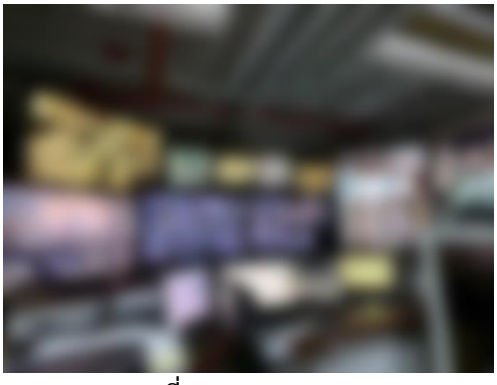
ภาพที่ 2-21 ป้ายประชาสัมพันธ์และป้ายเตือนภายในโครงการ

ภาพที่ 2-22 ไฟส่องสว่างบริเวณโครงการ



ภาพที่ 2-23 การจัดการขยะ

ภาพที่ 2-24 ตัวอาคารบริเวณโครงการ



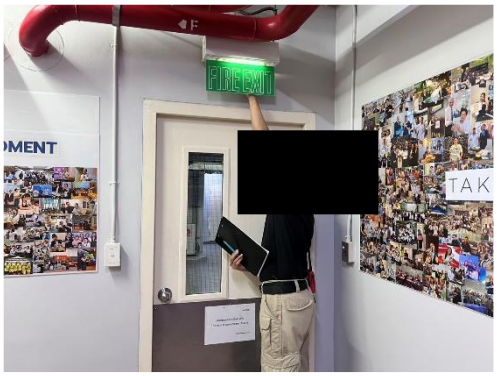
ภาพที่ 2-25 ระบบ CCTV

ภาพที่ 2-26 กล้องวงจรปิด

ภาพที่ 2-27 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ

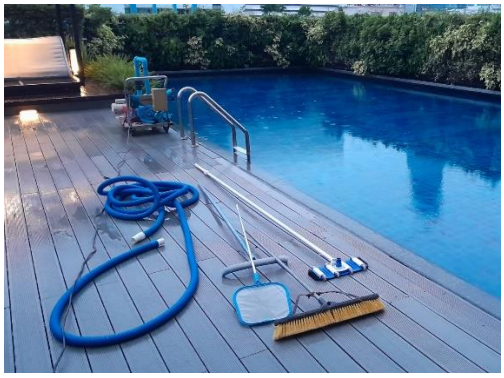
ภาพที่ 2-28 เจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ

ภาพที่ 2-28 เจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในโครงการ



ภาพที่ 2-29 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีไฟ

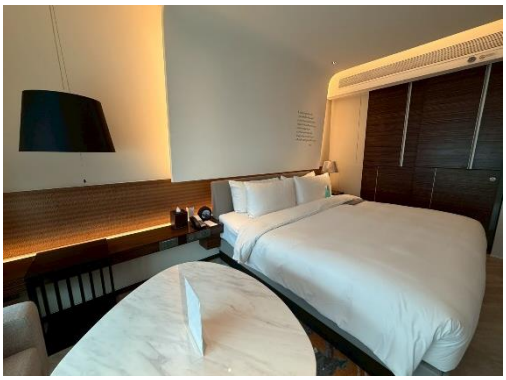
ภาพที่ 2-30 มิเตอร์น้ำภายในโครงการ



ภาพที่ 2-31 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ

ภาพที่ 2-32 พื้นที่หนีภัยทางอากาศ

ภาพที่ 2-33 ระบบระบายอากาศภายในโครงการ



ภาพที่ 2-34 ห้องพักสำหรับผู้พิการ